

بسمه تعالی

قرارداد ساخت، تأمین، نصب و راه اندازی کویل ضایعات سوز کارخانه MDF

این قرارداد در تاریخ/...../۱۴۰۵ فی مابین شرکت صنایع چوب خزر کاسپین به شماره ثبت ۸۱۹۶۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۶۶۱۷۶ به نشانی مازندران، آمل، کیلومتر ۸ جاده آمل به چمستان، که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود، از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی دارای کد اقتصادی به شماره به نمایندگی جناب آقای/خانم به شماره ملی و شماره تلفن به عنوان مدیرعامل/نماینده مجاز، که از این پس «پیمانکار» نامیده می شود، از طرف دیگر، با شرایط و مفاد زیر منعقد گردید و برای طرفین لازم الاجرا است.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از تأمین مواد و تجهیزات، ساخت، انجام بازرسی و تست های فنی، حمل، نصب، راه اندازی و تحویل یک دستگاه کویل داخلی و یک دستگاه کویل خارجی مربوط ضایعات سوز کارخانه شرکت صنایع چوب خزر کاسپین، به همراه ورق آتش خوار و کلیه متعلقات و ملزومات مورد نیاز برای نصب و بهره برداری صحیح از کویل ها، مطابق مشخصات فنی این قرارداد و تأیید واحد فنی کارفرما.

ماده ۲- مشخصات فنی موضوع قرارداد

الف) ساخت کویل بر اساس قطر لوله ۴ اینچ، ۴ نخ، از جنس ST 35/8 و طول کویل پاس اول ۹/۵۰ متر، با قطر داخلی ۲/۸۰ متر و قطر خارجی ۳/۴ متر.

ب) طول کویل پاس دوم ۱۰ متر با قطر داخلی ۳/۳۰ متر و قطر خارجی ۳/۵۴ متر.

ه) کلیه ابعاد، ضخامت ها، جنس متریال، تعداد قطعات، نحوه اتصال، آرایش کویل ها و سایر مشخصات فنی باید قبل از شروع ساخت به تأیید واحد فنی کارفرما برسد.

تبصره ۱- پیمانکار مکلف است قبل از شروع عملیات ساخت، نقشه های ساخت و اجرایی، مشخصات متریال و روش ساخت و جوشکاری را حسب مورد به کارفرما ارائه نموده و تأیید کتبی کارفرما را اخذ نماید.

تبصره ۲- تمامی مواد اولیه مورد استفاده در ساخت کویل، ورق‌ها و قطعات اصلی باید دارای گواهی معتبر متریال بوده و پیمانکار موظف است گواهی‌های مربوطه را به کارفرما تحویل دهد.

تبصره ۳- تأیید نقشه یا متریال توسط کارفرما، رافع مسئولیت پیمانکار نسبت به صحت ساخت، کیفیت جوشکاری، رعایت مشخصات فنی و عملکرد صحیح تجهیز نخواهد بود.

تبصره ۴- هرگونه تغییر در جنس، گرید متریال، ضخامت، ابعاد، طراحی یا مشخصات فنی موضوع قرارداد بدون تأیید کتبی کارفرما ممنوع است.

ماده ۳- مدت قرارداد و محل انجام تعهد

۳-۱- مدت اجرای قرارداد از تاریخ تحقق شرایط پرداخت موضوع بند ۱ ماده ۵ و ابلاغ شروع کار به پیمانکار، مطابق برنامه زمان‌بندی و تاریخ‌های مندرج در ماده ۵ قرارداد خواهد بود.

۳-۲- محل ساخت تجهیزات حسب مورد در کارگاه پیمانکار و محل حمل، نصب و راه‌اندازی در کارخانه شرکت صنایع چوب خزر کاسپین واقع در آمل، مازندران خواهد بود.

۳-۳- پیمانکار موظف است برنامه زمان‌بندی ساخت، حمل، نصب و راه‌اندازی را پس از انعقاد قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد بابت انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد مبلغ ریال (به حروف: ریال) می‌باشد.

تبصره ۵- از مبلغ قرارداد فوق‌الذکر، مبلغ ریال بابت هزینه حمل، بیمه حمل و نصب در محل کارفرما منظور گردیده است.

۴-۱- پس از ارائه فاکتور رسمی معتبر از سوی پیمانکار، مالیات و عوارض ارزش افزوده مطابق قوانین و مقررات جاری و در صورت تعلق، به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.

۴-۲- کلیه کسورات قانونی، مالیات‌های متعلق به پیمانکار، هزینه‌های مربوط به کارکنان و سایر هزینه‌هایی که قانوناً بر عهده پیمانکار است، بر عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۵- شرایط پرداخت و تضمین‌ها

۱-۵- معادل ۵۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت پس از امضای قرارداد و در قبال ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر، غیرمشروط و قابل وصول به میزان ۱۲۰ درصد مبلغ پیش‌پرداخت از سوی پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ضمانت‌نامه پیش‌پرداخت تا زمان استهلاك کامل مبلغ پیش‌پرداخت نزد کارفرما معتبر خواهد بود.

۲-۵- معادل ۳۰ درصد مبلغ قرارداد پس از تکمیل عملیات ساخت، انجام تست‌های اولیه، بازرسی و تأیید واحد فنی یا بازرس معرفی شده از سوی کارفرما پرداخت خواهد شد.

تست‌های این مرحله حسب مورد شامل موارد زیر خواهد بود:

- کنترل ابعادی.

- ضخامت‌سنجی.

- بررسی و کنترل کیفیت جوش‌ها.

- تست‌های غیرمخرب جوش مطابق روش مورد توافق.

- بررسی گواهی متریال.

- کنترل انطباق جنس و گرید متریال با مشخصات قرارداد.

- سایر تست‌های فنی مورد نیاز که قبلاً مورد توافق طرفین قرار گرفته باشد.

۳-۵- معادل ۲۰ درصد باقی‌مانده مبلغ قرارداد پس از نصب کامل تجهیزات، راه‌اندازی، بهره‌برداری آزمایشی موفق، تأیید نتایج تست‌های فنی و متریال کویل و اعلام تحویل قطعی توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

در صورت ارائه ضمانت‌نامه معتبر و مورد قبول کارفرما از سوی پیمانکار، پرداخت مبلغ مذکور با تأیید کارفرما امکان‌پذیر خواهد بود.

تبصره ۶- چنانچه نتیجه هر یک از تست‌های متریال، آنالیز، ضخامت‌سنجی، تست جوش یا سایر تست‌های مورد توافق با مشخصات فنی قرارداد مطابقت نداشته باشد، پیمانکار مکلف است بدون دریافت مبلغ اضافی نسبت به اصلاح، تعویض یا ساخت مجدد قطعه یا تجهیز مربوطه اقدام نماید.

تبصره ۷- در صورت عدم تأیید متریال مصرفی، پیمانکار مکلف است متریال نامنطبق را با متریال مورد تأیید کارفرما جایگزین نماید و کلیه هزینه‌های مربوط به تعویض، ساخت مجدد، حمل و نصب بر عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۸- در صورتی که به دلیل تعطیلی شبکه بانکی کشور، اختلال در سیستم‌های انتقال بانکی یا عدم امکان انجام عملیات انتقال وجه در شبکه سراسری بانکی، پرداخت در موعد مقرر میسر نگردد، پرداخت مذکور بلافاصله پس از رفع اختلال بانکی و در اولین زمان ممکن انجام خواهد شد و مدت مذکور تأخیر پرداخت محسوب نمی‌شود.

ماده ۶- زمان تحویل

حسب توافق طرفین مقرر گردید: کویل موضوع قرارداد (ماده ۱) حداکثر تا تاریخ به صورت کامل، نصب شده و آماده بهره‌برداری تحویل کارفرما گردد.

ملاک تحویل، صرفاً ورود تجهیزات به کارخانه نبوده و تحویل آماده به کار، نصب، راه‌اندازی و قابلیت بهره‌برداری مطابق مفاد قرارداد ملاک تحویل خواهد بود.

ماده ۷- وجه التزام، خسارات و حمل و نقل

۷-۱- در صورت تأخیر پیمانکار در انجام هر یک از تعهدات یا تحویل تجهیزات در موعد مقرر، چنانچه تأخیر ناشی از قصور یا تقصیر پیمانکار باشد، کارفرما حق دارد بابت هر روز تأخیر، مبلغی معادل ۰.۵٪ (نیم درصد) کل مبلغ قرارداد را به عنوان وجه التزام از مطالبات پیمانکار کسر و یا از وی مطالبه نماید.

۷-۲- چنانچه تأخیر پیمانکار در تحویل و راه‌اندازی هر یک از دستگاه‌ها بیش از یک ماه از تاریخ مقرر در ماده ۶ تجاوز نماید، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را به صورت یک‌طرفه فسخ نماید. در این صورت پیمانکار مکلف است علاوه بر استرداد کلیه وجوه دریافتی، بابت بخش انجام نشده قرارداد مبلغی معادل ۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهد به کارفرما پرداخت نماید.

۷-۳- کلیه هزینه‌های حمل، بارگیری، تخلیه، بیمه حمل و انتقال تجهیزات تا محل کارخانه کارفرما در آمل بر عهده پیمانکار است. مسئولیت حفظ و سلامت تجهیزات تا زمان تحویل در محل کارخانه و تأیید سلامت آنها بر عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۸- هزینه‌های پشتیبانی و گارانتی

۸-۱- گارانتی کویل‌ها و قطعات ساخته شده موضوع قرارداد به مدت ۱۸ ماه از تاریخ تحویل قطعی تحت ضمانت پیمانکار خواهند بود. گارانتی شامل عیوب ناشی از ساخت، مواد اولیه نامنطبق، عیوب جوشکاری، نشی، ترک، تغییر شکل غیرمعارف و سایر عیوبی خواهد بود که ناشی از طراحی، ساخت، متریال نامناسب یا اجرای نادرست پیمانکار باشد.

۸-۲- در صورت بروز هر گونه عیب مشمول گارانتی، پیمانکار موظف است پس از اعلام کتبی کارفرما، حداکثر ظرف

روز کاری نسبت به اعزام نیروی متخصص و بررسی موضوع اقدام نماید و در صورت تأیید عیب، نسبت به رفع آن در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدام کند.

۳-۸- چنانچه رفع عیب مستلزم تعویض قطعه یا ساخت مجدد بخشی از کویل باشد، کلیه هزینه‌های ساخت، حمل، نصب و راه‌اندازی مجدد بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۴-۸- هزینه تهیه مکان اسکان شایسته و غذای درخور برای کارشناسان پیمانکار در طول اجرای عملیات نصب و راه‌اندازی در محل کارفرما، بر اساس عرف و توافق طرفین، بر عهده کارفرما خواهد بود.

ماده ۹- فورس ماژور

در صورت وقوع حوادث قهری و غیرقابل پیش‌بینی از قبیل زلزله، سیل، طوفان شدید، آتش‌سوزی خارج از کنترل طرفین، قطع سراسری برق یا انرژی، بسته شدن راه‌های مواصلاتی اصلی، جنگ، شورش، اعتصابات سراسری و سایر حوادثی که خارج از اراده و کنترل متعارف طرفین بوده و انجام تعهدات قرارداد را غیرممکن سازد، مدت قرارداد متناسب با مدت وقوع حادثه و آثار مستقیم آن قابل تمدید خواهد بود. طرف متأثر از حادثه مکلف است حداکثر ظرف ۳ روز کاری از تاریخ اطلاع از وقوع حادثه، مراتب را به صورت کتبی به طرف دیگر اعلام نماید.

مواردی از قبیل کمبود نقدینگی، افزایش قیمت مواد اولیه، مشکلات تأمین مالی، کمبود نیروی انسانی، ضعف مدیریت، عدم برنامه‌ریزی یا تأخیر در خرید مواد اولیه توسط پیمانکار، در صورتی که ناشی از حوادث قهری موضوع این ماده نباشد، فورس ماژور محسوب نخواهد شد.

ماده ۱۰- تحویل موقت و تحویل قطعی

پس از اتمام عملیات ساخت، حمل، نصب و راه‌اندازی و انجام تست‌های اولیه در محل کارخانه کارفرما، در صورت تأیید واحد فنی کارفرما مبنی بر قابلیت بهره‌برداری از دستگاه و انطباق آن با مشخصات فنی قرارداد، صورتجلسه **تحویل موقت** تنظیم خواهد شد.

از تاریخ تحویل موقت، دستگاه به مدت **یک ماه** در شرایط بهره‌برداری واقعی و متعارف در سیستم ضایعات سوز کارخانه کارفرما مورد استفاده قرار خواهد گرفت تا عملکرد فنی، پایداری و رانندگی آن مورد ارزیابی قرار گیرد. تأیید عملکرد مناسب دستگاه در دوره تحویل موقت بر اساس نتایج تست‌های فنی، مشخصات قراردادی و نظر واحد فنی و واحد تولید کارفرما انجام خواهد شد. در صورت عملکرد مطلوب و انطباق دستگاه با مشخصات فنی قرارداد، **تحویل قطعی** اعلام و صورتجلسه مربوطه تنظیم خواهد شد.

چنانچه در دوره تحویل موقت هرگونه نقص، عیب، نشستی، ترک، عیب جوش، عدم انطباق متریال یا سایر اشکالات ناشی از طراحی، ساخت یا اجرای پیمانکار مشاهده شود، پیمانکار مکلف به رفع آن بدون دریافت هزینه اضافی خواهد بود. پس از رفع کامل نقص و تأیید کارفرما، دوره تحویل موقت مجدداً آغاز خواهد شد.

تبصره ۹- پیمانکار مکلف است آمادگی خود برای انجام تست و تحویل موقت را به صورت کتبی اعلام نماید و کارفرما حداکثر ظرف ۳ روز کاری نسبت به بازدید و انجام اقدامات لازم اقدام خواهد نمود.

تبصره ۱۰- در صورت مشاهده نقص، پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف ۷ روز کاری نسبت به رفع آن اقدام نماید؛ مگر اینکه با توجه به ماهیت فنی نقص، زمان بیشتری مورد نیاز باشد که در این صورت مدت مورد نیاز باید به تأیید کتبی کارفرما برسد.

تبصره ۱۱- در صورت عدم اقدام پیمانکار در مهلت مقرر، کارفرما مجاز خواهد بود پس از اعلام کتبی، نسبت به رفع نقص توسط شخص ثالث اقدام نموده و کلیه هزینه‌های مربوطه را از مطالبات پیمانکار کسر یا از محل تضمین‌های وی وصول نماید.

تبصره ۱۲- تحویل قطعی تجهیزات به منزله سلب مسئولیت پیمانکار در خصوص عیوب پنهان، عیوب ناشی از متریال نامناسب، عیوب جوشکاری یا سایر مواردی که مطابق شرایط گارانتی بر عهده پیمانکار است، نخواهد بود.

ماده ۱۱- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، عدم اجرا، کیفیت ساخت، مشخصات فنی، تحویل، پرداخت یا سایر موضوعات مرتبط با قرارداد، طرفین ابتدا تلاش خواهند نمود اختلاف فی‌مابین را از طریق مذاکره و بررسی کارشناسی حل و فصل نمایند. در صورت عدم حصول توافق ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ اعلام کتبی اختلاف، موضوع به محاکم عمومی و دادگستری شهرستان آمل ارجاع خواهد شد. طرح اختلاف مانع از ادامه انجام تعهدات غیرمرتبط طرفین نخواهد بود و طرفین مکلف اند تعهدات غیرمورد اختلاف خود را تا تعیین تکلیف نهایی انجام دهند.

ماده ۱۲- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۲ ماده و ۱۲ تبصره و در سه نسخه متحدالمتن تنظیم گردیده که هر سه نسخه دارای اعتبار واحد بوده و پس از امضا و مهر طرفین برای ایشان لازم‌الاجرا خواهد بود.

کارفرما:

پیمانکار:

شرکت صنایع چوب خزر کاسپین

.....